


安芸高田市公共施設等総合管理計画 個別計画

(1) 公共施設 ④スポーツ施設編

平成 29 年 3 月

 広島県安芸高田市

【担当課】

危機管理課 財産管理課 政策企画課 環境生活課 人権多文化共生推進課
社会福祉課 子育て支援課 高齢者福祉課 保健医療課 地域営農課 農林水
産課 商工観光課 管理課 住宅政策課 建設課 上下水道課 消防総務課
教育総務課 生涯学習課

目 次

1 個別計画策定の趣旨及び概要	1
(1) 策定の趣旨	1
(2) 概要	1
2 施設別財産状況	2
3 各種分析結果	3
(1) 利用状況	3
(2) 施設管理コストの状況	3
4 施設について	5
(1) 施設の役割	5
(2) 現状と課題	5
(3) 今後の施設の考え方	5
5 再編検討結果	6

1 個別計画策定の趣旨及び概要

(1) 策定の趣旨

安芸高田市が有している公共建築物やインフラ資産は、今後において大量に更新時期を迎えます。厳しい財政状況や人口減少等による利用需要の変化等がある中、公共建築物やインフラ資産の長期的視点による更新統廃合等を計画的に実施し、財政負担の平準化と施設の最適な配置を行う必要があります。安芸高田市は第2次総合計画及び第3次行政改革大綱と連動した施設面の基本的取組を示すため、平成26年度に「安芸高田市公共施設等総合管理計画（以下、「管理計画」という。）」を策定しました。

管理計画の公共建築物管理基本方針による本編における該当施設の再編については、将来を見通した施設需要を検証し取り組む必要があることから、個別計画を策定しました。

(2) 概要

- 本計画は、管理計画『第4章 1. 公共建築物管理基本方針 (4) スポーツ施設』の方針に基づき、施設のあり方について検討した結果を具体的に示したものです。

- 各中学校区を基本に、施設の分布を検討する。
- 施設の老朽化に伴い、施設の維持修繕や改修が見込まれます。

- 本計画の実施期間は、管理計画の計画期間に合わせた平成47年度までとします。
- 今後の計画推進については、行財政改革の事項として取り組むことから本市行財政改革実施組織においてその進行管理を行うとともに、計画の改定や目標の見直しを行います。

計画名	H26	H27	→	H47
管理計画	➡			
個別計画		➡		
【行革】進行管理		➡		

2 施設財産状況

施設名称	所在地	延床面積 (㎡)	構造	建築年次
吉田運動公園体育館	吉田町相合 555-1	3653.68	RC	H4
吉田運動公園便所		63.29	RC	
吉田運動公園倉庫		88.66	S	
吉田運動公園アーチェリーの場		60.00	S	
吉田サッカー公園管理棟	吉田町西浦 187-1	1312.95	RC	H10
吉田サッカー公園処理棟		399.37	S	
吉田サッカー公園物置		99.37	S	
吉田サッカー公園駅舎		73.71	S	H12
吉田サッカー公園便所	吉田町西浦 187-1	51.30	S	H12
吉田サッカー公園かす置き場		69.75	S	
大浜公園管理棟	吉田町吉田 1489-32	90.40	S	S63
八千代中央グラウンド体育倉庫	八千代町佐々井 1544	100.00	S	S51
美土里市民広場クラブハウス	美土里町本郷 4535-2	109.29	W	H1
美土里勤労者体育センター	美土里町生田 2968	994.25	S	S51
高宮ハーモニー広場	高宮町佐々部 983-2	5178.00	S	H3
ハーモニー広場倉庫 1		40.80	S	
ハーモニー広場倉庫 2		71.60	S	
ハーモニー広場倉庫 3		40.80	S	
吉田温水プール	吉田町西浦 340-1	2282.10	RC	H17
八千代B&G体育館	八千代町佐々井 1329	1716.17	RC	S62
八千代B&Gプール		833.11	S	
美土里B&G体育館	美土里町本郷 4532-2	1716.17	RC	H1
美土里B&Gプール		519.14	S	
高宮B&G体育館	高宮町佐々部 38-7	1716.17	RC	S59
高宮B&Gプール		833.11	S	

※延床面積は施設台帳を元に転記。

※構造記号について、S：鉄骨造、RC：鉄筋コンクリート造、W：木造を表す。

3 各種分析結果

(1) 利用状況（延べ利用人数）

施設名	H24	H25	H26	備考
吉田運動公園	71,992	77,993	79,923	
吉田サッカー公園	51,990	46,149	41,115	
吉田大浜運動公園倉庫	利用人数統計なし			倉庫
八千代中央グラウンド クラブハウス	利用人数統計なし			器具庫及びトイレ
美土里総合運動公園 クラブハウス				児童クラブに貸与しており 体育施設の機能なし
美土里体育センター	2,040	1,205	1,473	
高宮ハーモニー広場	9,176	11,900		
吉田温水プール	34,554	34,864	36,701	
八千代B&G海洋センター	13,299	13,515	14,570	
美土里B&G海洋センター	31,075	29,957	26,337	
高宮B&G海洋センター	14,662	14,751	13,384	

(2) 施設管理コストの状況

※平成 26 年度管理費と利用人数により算出

施設名	管理運営費と総延べ床面積 1㎡当たりのコスト(円)	管理運営費と利用者 1人当たりのコスト(円)	備考
吉田運動公園	7,371	356	
吉田サッカー公園	28,582	1,394	
吉田大浜運動公園倉庫	764	利用人数なし	
八千代中央グラウンド クラブハウス	621	利用人数なし	
美土里総合運動公園 クラブハウス			児童クラブに貸与 体育施設機能なし
美土里体育センター	699	472	
高宮ハーモニー広場			
吉田温水プール	25,529	1,587	
八千代B&G海洋センター	4,911	753	
美土里B&G海洋センター	5,962	506	
高宮B&G海洋センター	5,124	855	

4 施設について

(1) 施設の役割

安芸高田市のスポーツ施設は、「だれもが」「いつでも」「どこでも」「いつまでも」気軽に利用することができ、安全で快適にスポーツができる施設として利用者が満足できる環境整備を行うとともに、安心してスポーツを楽しめるよう適切な管理方法を導入し施設の安定的な維持管理を行っています。

①気軽に利用できるスポーツ施設の整備

気軽にスポーツが楽しめる施設を整備するとともに、市民が気軽に利用できる管理運営を推進しています。

②安全で快適なスポーツ施設の整備

施設の利用状況や老朽化等を把握し、スポーツ施設の改廃も考慮しながら計画的に改修を実施しています。

(2) 現状と課題

現在、安芸高田市内のすべてのスポーツ施設について、設備等の老朽化による修繕の必要な施設が急増しています。教育委員会はもとより、施設の指定管理者による膨大な数の維持修繕工事を行うことで、現状を保っているところではありますが、全スポーツ施設の7割が築20年を超え、体育施設維持管理経費の膨張を抑えきれない状況であり、計画的な長寿命化を図っていく必要性があります。

(3) 今後の施設の考え方

管理計画「第4章 1. 公共建築物管理基本方針 (4) スポーツ施設」の方針に基づき、広域的な視点に立ち、施設の統廃合を考えていきます。

プールに関しては、地域の小規模施設を廃止又は小学校への移譲をすませましたので、順次屋内体育施設の精査を行っていきます。ただし、高宮ハーモニー広場については、市内で数少ない屋内グラウンドで、利用の内容も多目的であることから、大規模な延命処置はしないものの、小修繕の繰り返しで、使用可能な限り存続させていきます。

市内に3箇所あるB&G海洋センターについては、B&G財団との譲渡契約に基づく施設運営を継続する必要もあり、学校規模適正化等の動静を考慮しながら統廃合を検討していきます。

5 再編検討結果

施設名	方針	スケジュール						備考
		H28	H29	H30	H31	H37 まで	H47 まで	
吉田運動公園	継続	継続	→	→	→	→		H26 屋根塗装 改修
吉田サッカー公園	継続	継続	→	→	→	→		H23 人工芝グ ラウンド改修
吉田大浜運動公園倉庫	廃止 譲渡	協議	廃止 譲渡	→	→	→	→	グラウンド部 は地元へ貸与
八千代中央グラウンド クラブハウス	継続	継続	→	→	→	→	→	H24 全面改修
美土里総合運動公園 クラブハウス	廃止 譲渡	協議	→	→	→	廃止 譲渡	→	児童クラブの 関係状況によ る
美土里体育センター	廃止 譲渡	協議	→	→	→	廃止 譲渡	→	
高宮ハーモニー広場	継続	→	→	→	→	→		小修繕による 継続使用
吉田温水プール	継続	→	調査	計画	→	改修		長寿命化
八千代 B&G海洋センター	継続	継続	→	→	→	検討	→	中学校規模適 正化実施時検 討要
美土里 B&G海洋センター	継続	継続	→	→	→	→	→	美土里小学校 体育館及びフ ィールドとして 継続使用
高宮 B&G海洋センター	継続	継続	→	→	→	検討	→	中学校規模適 正化実施時検 討要

※ 方針の「継続」は継続維持する施設を、「検討」はあり方の検討を、「廃止」は廃止する施設を表します。

※ スケジュールの「調査」は施設現況調査実施を、「計画」は施設現況調査結果を踏まえた長寿命化等の計画策定を、「検討」はあり方の検討開始を、「改修」は大規模改修を、「廃止」は施設廃止を表します。

