

社会資本総合整備計画(地域住宅支援)

ひろしまけん
広島県における安全・安心な居住環境の形成

ちいきじゅうたくけいかく ひろしまけんないちいき じゅうてん
(地域住宅計画 広島県内地域)【重点】

ひろしまけん
広島県

令和3年4月

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和03年01月29日

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--|-------|---|-------|---|---|---|-----|---|---|-------------------------|------|---|
| 計画の名称 | 広島県における安全・安心な居住環境の形成（地域住宅計画 広島県内地域）【重点】 | | | | | | | | | | | | |
| 計画の期間 | 令和03年度～令和07年度（5年間） | | | | | | | | | | 重点配分対象の該当 | ○ | |
| 交付対象 | 広島県 | | | | | | | | | | | | |
| 計画の目標 | 予防保全型インフラメンテナンスへの転換に向けた老朽化対策として、 特に築後50年を超え、老朽化した公営住宅等の建替えを加速化し、多様なニーズに対応した住宅の整備を行うことにより、 良好な住宅ストックの形成及び将来世代への承継を図るとともに、 創出した余剰地を民間活用することで、持続可能なコミュニティの形成を図る。 | | | | | | | | | | | | |
| 全体事業費（百万円） | 合計（A+B+C+D） | 7,590 | A | 7,255 | B | 0 | C | 335 | D | 0 | 効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D) | 4.41 | % |

| 番号 | 計画の成果目標（定量的指標） | | | |
|----|--|----------------|-------|-------|
| | 定量的指標の定義及び算定式 | 定量的指標の現況値及び目標値 | | |
| | | 当初現況値 | 中間目標値 | 最終目標値 |
| | | R3当初 | | R7未 |
| 1 | 余剰地民間活用団地数 計画期間内に建替事業により創出した余剰地を民間活用した団地数 各事業主体における事業実施状況をもとに算出する。 | 0団地 | 団地 | 1団地 |
| 2 | 余剰地民間活用計画を策定した団地数 計画期間内に建替事業における余剰地活用計画を策定した団地数 各事業主体における事業実施状況をもとに算出する。 | 0団地 | 団地 | 6団地 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|
| 備考等 | 個別施設計画を含む | - | 国土強靱化を含む | - | 定住自立圏を含む | - | 連携中枢都市圏を含む | - | 流域水循環計画を含む | - | 地域再生計画を含む | - |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|

A 基幹事業

| 基幹事業(大) | 番号 | 事業 種別 | 地域 種別 | 交付 対象 | 直接 間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 | |
|----------------------|---------|--|----------|----------|----------|-----|-----|-----|--------------------|------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|--|
| | | | | | | | | | | | | R03 | R04 | R05 | R06 | R07 | | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | A15-001 | 住宅 | 一般 | 広島県 | 直接 | 広島県 | - | - | 公営住宅等整備事業 | 建替 6団地 | 広島市外 | | | | | | 7,255 | 0.8551 | 策定済 | |
| | | 鯉港住宅：0.8551，熊野住宅北ブロック：0.9283，熊野住宅南ブロック：0.9328，引野住宅：0.9849，日吉台住宅：0.9566 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 7,255 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 合計 | | | | | | 7,255 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

C 効果促進事業

| 基幹事業（大） | 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名 （事業箇所） | 事業内容 （延長・面積等） | 市区町村名/ 港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 （百万円） | 費用 便益比 | 個別施設計画 策定状況 | |
|----------------------|--|------|------|------|------|-----|-----|-----|--------------------|--------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|--|
| | | | | | | | | | | | | R03 | R04 | R05 | R06 | R07 | | | | |
| 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域住宅計画に基づく事業 | C15-001 | 住宅 | 一般 | 広島県 | 直接 | 広島県 | - | - | 公営住宅整備等に係る移転促進事業 | 公営住宅整備事業に伴う移転事業 | 広島市外 | | | | | | 300 | | 策定済 | |
| | 公営住宅整備事業を推進するための移転費，仮移転先の家賃補助を行い，良質なストック形成を実現する。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C15-002 | 住宅 | 一般 | 広島県 | 直接 | 広島県 | - | - | 公営住宅等駐車場整備事業 | 公営住宅整備事業に伴う駐車場整備事業 | 広島市外 | | | | | | 35 | | - | |
| | 公営住宅整備事業とあわせて駐車場の整備を行い，良質なストック形成を実現する。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 小計 | | | | | | 335 | | | |
| | | | | | | | | | | | 合計 | | | | | | 335 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(図面) 社会資本総合整備計画 (地域住宅支援)

| | | | |
|-------|---|------|-----|
| 計画の名称 | 広島県における安全・安心な居住環境の形成 (地域住宅計画 広島県内地域) 【重点】 | | |
| 計画の期間 | 令和3年度 ~ 令和7年度 | 交付対象 | 広島県 |

広島県



県営日吉台住宅
 県営引野住宅

県営鯉港住宅
 県営宇品住宅
 県営比治山住宅

県営熊野住宅